

# Stjärnbräckans samfällighet

## Protokoll från årsstämma 27 april 2022 i Hässelby Strand Kyrka

Mötet följde dagordning enligt föreningsstadgarna.

### **1. Ordföranden Ylva Lindblom Pettersson öppnande av stämman**

Närvarande: 19 av 21 fastigheter, varav 3 genom fullmakt

Ylva Lindblom Pettersson valdes till ordförande för stämman.

### **2. Pelle Borgå valdes till sekreterare för stämman**

### **3. Till justeringsmän valdes Thomas Sedin och Nisse Nordin**

### **4. Stämman ansåg att stämman blivit utlyst i behörig ordning**

### **5. Styrelsens berättelse**

Ylva föredrog den utdelade förvaltningsberättelsen.

Per Granbom föredrog och förklarade den utdelade årsredovisningen.

### **6. Revisorernas berättelse**

Åke Moberg föredrog den utdelade revisionsberättelsen.

### **7. Mötet beviljade ansvarsfrihet för styrelsen**

### **8. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna**

Inga motioner har inkommit. Styrelsen föredrog två hemställan:

8 a) Styrelsens framställan om nya stadgar

8 b) Styrelsens framställan om ändrad Sophantering

Stämman antog styrelsens förslag till beslut.

### **9. Ersättning till styrelsen och revisorerna**

Ingen ersättning utgår.

### **10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd**

Per Granbom föredrog och förklarade den utdelade budgeten.

Under punkten avsättning till Underhålls- och förnyelsefond så röstade stämman på fortsatt avsättning med ett halvt prisbasbelopp. Det uppstod önskemål att kommande Styrelse skulle utreda fondens syfte, fördelar och nackdelar med denna form av sparande.

Under punkten Elkostnader så uppstod önskemål att kommande Styrelse skulle se över möjligheter att teckna fördelaktigare elavtal.

### **11. Val av styrelse**

Stämman utsåg sittande styrelsen (fyra ledamöter). I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

Stämman noterade att styrelsen bör förnyas successivt, dvs att vid varje omval ska två av de fyra ordinarie ledamöterna avgå och de andra två sitta kvar. Dock är mandattiden för ledamot två år enligt föreningsstadgarna. Stämman har alltså vid något tillfälle tidigare år missat att genomföra denna successiva förnyelse. Ett sätt att lösa detta är att föreslå ett undantag på nästa årsmöte så att stämman medger att två av de ordinarie ledamöterna får en förlängd mandatperiod.

## 12. Val av revisorer

Till revisor valdes Åke Moberg och till revisorssuppleant valdes Berndt Norrby.

## 13. Övriga frågor

### *Angående radonsugar*

Dessa har tyvärr visat sig vara verkningslösa eller till och med förvärrat nivån i fastigheterna. Dessutom har sugarna hög ljudnivå. Efter diskussion på stämman beslöts att varje rad ansvarar för att stänga av radonsugarna, senast den 8/5 på städdagen. Därefter initierar styrelsen att nya mätningar genomförs.

### *Information Solceller*

En av våra fastigheter (nr 60) har installerat solceller och delade med sig av erfarenheterna.

### *Angående tvätt av bilar*

Medlemmarna avrådes från att tvätta bilen på gatan utanför sitt hus. Det är särskilt viktigt att se till att tvättvattnet inte rinner ner i gatubrunnarna för dagvatten.

## 14. Avslutande av möte

Stämman gav styrelsen en stor eloge för arbetet under året och för att ha bringat ordning och reda bland uppstadda frågeställningar. Sekreterare meddelade att Stämmoprotokollet kommer att hållas tillgängligt på föreningens hemsida. Ordföranden förklarade mötet för avslutat.

Hässelby Strand Kyrka

27 april 2022

Sekreterare

Pelle Borgå

Justeras

Thomas Sedin

Justeras

Nisse Nordin



## Närvarolista årsstämma Stjärnbräcken

Fastighet (hus nr)	Medlem	Deltagit genom		Fysiskt (Namnunderskrift)
		Fullmakt (X)		
Stjärnbräcken 1 (74)	Lina Gustafsson, John Pernevi	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Lina Gustafsson</i>
Stjärnbräcken 2 (72)	Lars-Olof Nyhlén	1 <input checked="" type="checkbox"/>		<i>Lars-Olof Nyhlén</i>
Stjärnbräcken 3 (70)	Johanna och Per Granbom			<i>Johanna och Per Granbom</i>
Stjärnbräcken 4 (68)	Susanne Carstensen-Mackegård, Ola Mackegård			<i>Susanne Mackegård</i>
Stjärnbräcken 5 (66)	Yiva Lindblom, Göran Pettersson			
Stjärnbräcken 10 (64)	Angelica och Niklas Collman			<i>Angelica och Niklas Collman</i>
Stjärnbräcken 9 (62)	Nils Nordin			<i>Nils Nordin</i>
Stjärnbräcken 8 (60)	Pernille Ihse, Daniel Hofmann	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Pernille Ihse</i>
Stjärnbräcken 7 (58)	Angelica Mir-Forsberg, Sonny Mir	2 <input checked="" type="checkbox"/>		<i>Angelica Mir-Forsberg</i>
Stjärnbräcken 6 (56)	Franciska Runnestad	3 <input checked="" type="checkbox"/>		<i>Franciska Runnestad</i>
Stjärnbräcken 11 (54)	Lena och Mikael Falstad	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Lena och Mikael Falstad</i>
Stjärnbräcken 12 (52)	Anita och Sten Jacobson	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Anita och Sten Jacobson</i>
Stjärnbräcken 13 (50)	Catrin Borgå, Per Gunnarsson Borgå			<i>Catrin Borgå, Per Gunnarsson Borgå</i>
Stjärnbräcken 14 (48)	Erica och Åke Moberg	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Erica och Åke Moberg</i>
Stjärnbräcken 15 (46)	Ulrika och Berndt Norrby			<i>Ulrika och Berndt Norrby</i>
Stjärnbräcken 16 (44)	Arne Baumann	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Arne Baumann</i>
Stjärnbräcken 21 (42)	Alexandra Nordenskiöld, Björn Blomquist	<input checked="" type="checkbox"/>		<i>Alexandra Nordenskiöld, Björn Blomquist</i>
Stjärnbräcken 20 (40)	Sofie och Andreas Spångberg			<i>Sofie och Andreas Spångberg</i>
Stjärnbräcken 19 (38)	Anna och Thomas Sedin			<i>Anna och Thomas Sedin</i>
Stjärnbräcken 18 (36)	Sean Greaney, Sofia Akander			<i>Sean Greaney, Sofia Akander</i>
Stjärnbräcken 17 (34)	Ulla och Lars Torsell			<i>Ulla och Lars Torsell</i>